

4. marts 2019

Referat af bestyrelsesmødet den 19. februar 2019 kl. 15³⁰ på Bomivas kontor, Sallings Gård 16, 7800 Skive

Mødt var: Nanny Dahl, Ove Bjerring, Peter Østergaard Jensen, Per Laursen, Heinrich Nielsen, Ellen Holmgaard og Ulla K. Holm.

Fravær: Karen Dalsgaard.

1. Godkendelse af protokollen fra den 8. januar 2019 Protokollen underskrives	Protokollen fra den 8. januar 2019 blev godkendt og underskrevet af de tilstedeværende.
2. Udsendt orienteringsmateriale 2.1 Spørgsmål til udsendt materiale	Der var ingen spørgsmål til det udsendte materiale for februar 2019.
3. Orientering om helhedsplanen for afd. 4, Vestervang/Vestervænget	Arbejdet med jorddepotet startes op i næste uge og forventes at vare en lille måneds tid. Der arbejdes med LED-skærm til amfi-scenen. Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.
4. Orientering om helhedsplanen for afd. 80, Lem, Lihme, Ramsing og Hvidbjerg	Hvidbjerg: Flytning af oliefyr til ny placering i skur på Bakken påbegyndes primo februar 2019 og forventes afsluttet medio marts 2019. Umiddelbart herefter starter nedrivning af 5 boliger på Bakken. Samlet forventet færdiggørelsestidspunkt april 2019. Der forventes ingen huslejestigning i forbindelse med reoveringen ud over ved større antal m ² .
5. Orientering om helhedsplanen for afd. 78, Durupvej 42, Glyngøre, Risvænget i Rødding samt Tinghøjen og Hindborgvej i Oddense	For Durupvej 40-42, Glyngøre laves der udbudsmateriale og der afholdes licitation den 27. marts 2019. Forventet projektstart er april 2019 med sluttidspunkt ultimo 2019.
6. Foreløbigt regnskab pr. 31. december 2018	Foreløbigt driftsregnskab pr. 31. december 2018 blev gennemgået. Det udviser et forventet mindre overskud.

7. Planlægning af repræsentantskabsmøde den 14. maj 2019 kl. 17 ⁰⁰	Bestyrelsen planlagde repræsentantskabsmødet.
8. Røgalarmer i boliger	Bestyrelsen indstiller, at de enkelte afdelinger selv tager stilling til, om de vil have røgalarmer med på deres vedligeholdelsesplan. Det tages op på markvandringerne i 2019 med afdelingerne.
9. Møde omkring årshjul m.m.	Bestyrelsen har holdt møde omkring årshjul. Bestyrelsen har besluttet, at bladet udkommer 2 gange årligt i stedet for 3 gange. Bladet udkommer frem over i maj og november.
10. Lokal interessevaretagelse	Ove Bjerring er ansvarlig for lokal interessevaretagelse og melder ind til Ulla K. Holm, som videreformidler til den øvrige bestyrelse. Peter Ø. Jensen tager sig af møder i forsyningsselskaber i oplandet.
11. Udvalgenes beretninger	
11.1 Bladudvalget	De næste møder er planlagt til den 7. maj og 22. maj 2019. Der laves frem over kun 2 blade om året, i maj og november.
12. Øvrige sager til behandling	
12.1 Orientering ved formand	Møde om styringsdialog 2017 med Skive Kommune er afholdt i januar 2019. Det årlige møde med Bomivas seniorklub er afholdt i januar 2019.
12.2 Orientering ved direktør	Eseebase har afholdt møde omkring udbud og der er afholdt møde med synsfolk. Licitation om udbud af flyttelejligheder afholdes i marts 2019. Udbudsrunde 2 kommer til at køre i efteråret 2019. Radio Skive har lavet et podkast om Bomiva, som kan høres på radioskive.dk og under Den gode historie, Bomiva.
13. Ledige lejligheder	
13.1 Orientering om opsagte lejligheder Udleveres.	Pr. 1. februar 2019 var der 3 ledige boliger i Skive by. Der er 19 boliger i tomgang i oplandet. Tallene er uden de berørte helhedsplansafdelinger. Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning. Desuden har kommunen 34 ældreboliger i tomgang.

14. Eventuelt

Intet at berette.



Ulla K. Holm
referent