

1. april 2019

Referat af bestyrelsesmødet den 20. marts 2019 kl. 13⁰⁰ på Bomivas kontor, Sallings Gård 16, 7800 Skive

Mødt var: Nanny Dahl, Ove Bjerring, Peter Østergaard Jensen, Per Laursen, Heinrich Nielsen, Ellen Holmgaard, Karen Dalsgaard og Ulla K. Holm.



Peter Matzen deltog under punkt 1 og 2.

1. Godkendelse af protokollen fra den 19. februar 2019 Protokollen underskrives	Protokollen fra den 19. februar 2019 blev godkendt og underskrevet af de tilstedeværende.
2. Godkendelse af budgetforslag for Bomiva 2020 v/Peter Matzen	Budgetforslag for 2020 blev vedtaget.
3. Udsendt orienteringsmateriale 2.1 Spørgsmål til udsendt materiale	Der var ingen spørgsmål til det udsendte materiale for marts 2019.
4. Orientering om helhedsplanen for afd. 4, Vestervang/Vestervænget	Der arbejdes med terrænregulering ved boldbanen. Der er bestilt en LED-skærm til amfi-scenen. Byggeregnskabet er under udarbejdelse. Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.
5. Orientering om helhedsplanen for afd. 80, Lem, Lihme, Ramsing og Hvidbjerg	Hvidbjerg: Nedrivning af 5 boliger på Bakken er i gang. Boliger på Præstegårdsmarken 85, Lem er indflyttet pr. 1. marts 2019, og nedbrydning af Præstegårdsmarken 2 og 33 i Lem, er opstartet. Samlet forventet færdiggørelsestidspunkt april 2019.
6. Orientering om helhedsplanen for afd. 78, Durupvej 42, Glyngøre, Risvænget i Rødding samt Tinghøjen og Hindborgvej i Oddense	For Durupvej 40-42, Glyngøre afholdes licitation den 27. marts 2019. Renovering og nedbrydning af Risvænget 15-27 og 57-69 i Rødding pågår. Nedrivning af Tinghøjen 18 A-E og Hindborgvej 2B i Oddense er påbegyndt. Forventet projektstart er april 2019 med sluttidspunkt ultimo 2019.

7. Foreløbigt regnskab pr. 31. december 2018	Foreløbigt driftsregnskab pr. 31. december 2018 blev gennemgået. Status er endnu ikke endeligt udarbejdet.
8. Udvalgenes beretninger	
8.1 Bladudvalget	De næste møder er planlagt til den 7. maj og 22. maj 2019.
9. Øvrige sager til behandling	
9.1 Orientering ved formand	<p>Der skal være møde i det boligsociale udvalg den 9. april 2019.</p> <p>Møde afholdt i Rebild den 5. marts 2019 for 4., 6. og 10. kreds' formænd, næstformænd og direktører omkring egenkontrol. Møde om egenkontrol afholdes den 25. marts 2019.</p> <p>BL bliver 100 år i 2019. Der afholdes Danmarks største kagebord den 15. juni 2019. Ulla K. Holm foranlediger udsendelse materiale om BL's fødselsdag til afdelingsbestyrelsesformænd. Din bolig vores historie, historie om at bo alment udsendes til afdelingsbestyrelser.</p> <p>Den 1. marts 2019 havde afd. 4, Vester-vænget besøg af bestyrelsen fra AAB Varde. Den 9. marts 2019 var Ove Bjerring, Per Laursen, Ulla K. Holm og Nanny Dahl til foredrag i KCL om Skive Big Blue 2040.</p>
9.2 Orientering ved direktør	<p>Eseebase har modtaget tilbudspriser den 19. marts 2019. Udbudsrunde 2 kommer til at køre i efteråret 2019.</p> <p>En vicevært går på efterløn den 31. juli 2019 og en kontomedarbejder går på efterløn den 31. juli 2019.</p> <p>Der er afholdt møde 4. marts 2019 omkring brandsikring af ældrecentre i kommunen. Det drejer sig om Hem, Rønbjerg og Skovbakkehjemmet. Der afholdes besigtigelse med brandmyndigheder samt Skive Kommune den 27. marts 2019.</p> <p>MUS-samtaler er afholdt med kontorpersonalet.</p> <p>PDer er afholdt 2 personalearrangementer. Fyraftensmøde med konsulent Christian Jensen afholdt den 27. februar 2019. Der afholdes personlige samtaler 2.- 4. april 2019 og fyraftensmøde den 12. april 2019. Første teambuildingsdag afholdes den 29. april 2019. Anden teambuildingsdag afholdes i efteråret 2019.</p>

	<p>Ulla K. Holm deltog i Åbent Hus arrangement i Den Blå Diamant om planstrategi den 12. marts 2019.</p> <p>Der afholdes kredsweekend den 8.- 9. november 2019 i Silkeborg.</p> <p>Der afholdes ekstraordinær generalforsamling i Skive Fjernvarme den 21. marts 2019.</p> <p>Der afholdes generalforsamling i Glyngøre Vandværk den 27. marts 2019.</p> <p>Der afholdes kredskursus i dirigentkursus den 13. maj 2019 kl. 17-20 i Holstebro.</p>
<p>10. Ledige lejligheder</p> <p>1.1 Orientering om opsagte lejligheder Udleveres.</p>	<p>Pr. marts 2019 var der 4 ledige boliger i Skive. Og 16 boliger i tomgang i oplandet. Tallene er uden de berørte helhedsplansafdelinger.</p> <p>Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.</p> <p>Desuden har kommunen 35 ældreboliger i tomgang.</p>
10. Eventuelt	Temamøde i bestyrelsen den 23. april 2019.


Ulla K. Holm
referent



Peter O. Jensen
Tor Sørensen
