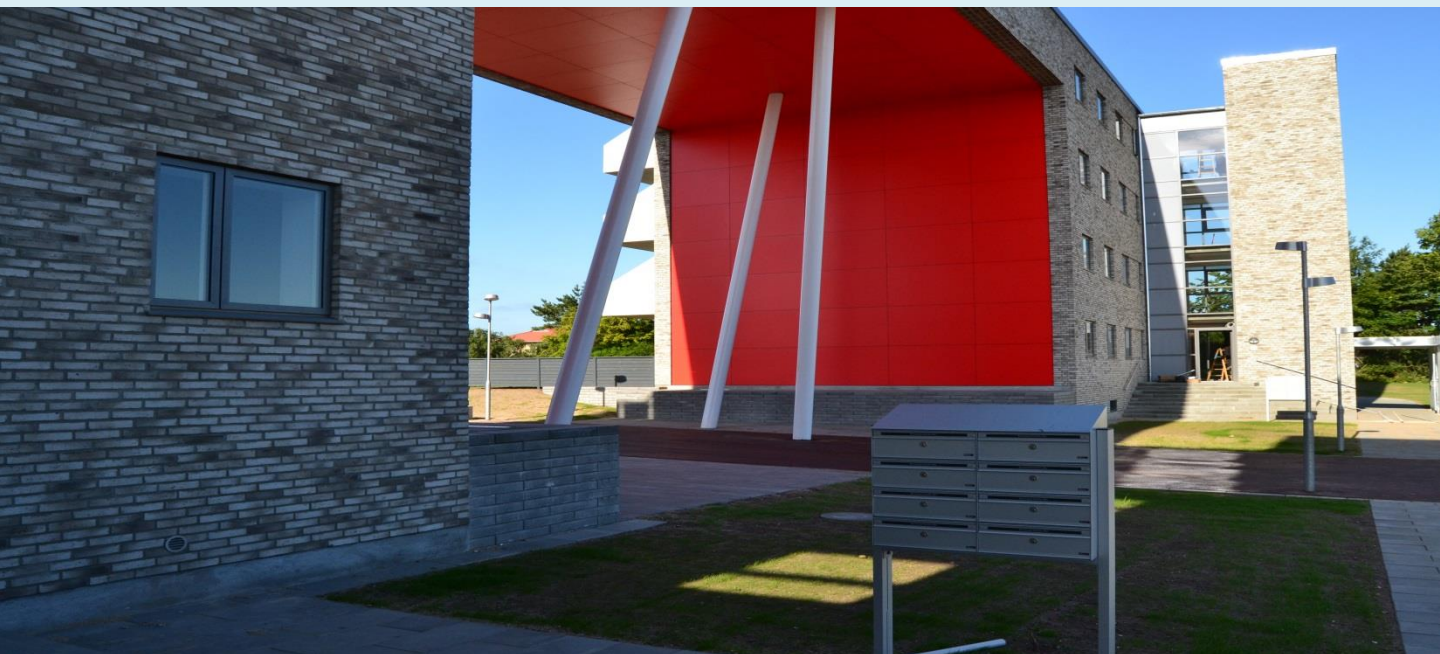


NYHEDSBREV - Persondata



Information til lejere omkring Bomiva´s behandling af personoplysninger

Oplysninger vi behandler

Hos Bomiva, Sallings Gård 16, 7800 Skive, behandler vi i et vist omfang personoplysninger om vores lejere.

Det drejer sig om følgende oplysninger, som vi indhenter fra lejere:

- Navn
- Adresse
- Underskrift
- Mailadresse
- Cpr. nr.
- Telefonnummer
- Bankkonto nr.



Oplysningerne benytter vi i forbindelse med følgende:

- Accept af aftaler med lejer (f.eks. Accept lejekontrakt)
- Kommunikation med lejer (f.eks. fremsendelse af indkaldelser til afdelingsmøder, repræsentantskabsmøder m.v.)
- Tilmelding til forsyningsselskaber
- Udbetalinger
- Entydig identifikation af lejer

Videregivelse til 3. mand

Oplysningerne vi behandler, videregiver vi i et vist omfang til 3. mand. Det drejer sig om følgende:

- Videregivelse til betalingservice (NETS)
- Videregivelse til forsyningsselskaber
- Videregivelse til Penneo (digital underskrift)

De hensyn, der nødvendiggør vores behandling af persondata

De hensyn, der ligger bag vores behandling (som beskrevet på side 1) af persondata, er følgende:

- Vi ønsker at gøre det let for lejer at betale husleje til tiden og håndtere lejemålets forsyning af el. m.v.
- Vi ønsker at fremme en effektiv økonomisk drift af Bomiva
- Vi ønsker at gøre det lettere at kommunikere med vores lejere
- Vi ønsker at kunne identificere vores lejere entydigt, således at forveksling undgås (primærårsag til brug af cpr.nr.)

Vores juridiske grundlag for at behandle oplysningerne er:

- Persondatalovens § 6, stk. 1, nr. 2 / persondataforordningens artikel 6,1., b.
- Persondatalovens § 6, stk. 1, nr. 3 / persondataforordningens artikel 6, 1., c.
- Persondataloven § 11, stk. 2, nr. 3

Hvor længe opbevarer vi oplysningerne?

Oplysningerne vi behandler, opbevarer vi, mens lejeforholdet består, og efter lejemålets ophør indtil enhver forpligtelse mellem os og lejer er ophørt. Det vil typisk sige i op til 3 år efter lejemålets ophør.

I det omfang, da oplysningerne vi opbevarer, er oplysninger, vi er forpligtet til at være i besiddelse af efter lovgivningen (f.eks. Bogføringsloven eller skattelovgivningen), vil oplysningerne kunne blive opbevaret i en længere periode. Typisk op til 5 år efter udløbet af det år, hvori lejemålet ophørte.

Lejers rettigheder

- Lejer har som udgangspunkt ret til – på begæring – at få indsigt i, hvad vi har registreret af oplysninger om lejer jfr. nærmere persondatalovens §31 /persondataforordningens artikel 15.
- Lejer har ret til – på begæring – at få berigtiget eventuelle urigtige oplysninger om lejer indsamlet af os, jfr. nærmere persondatalovens § 37 / persondataforordningens artikel 16.
- Lejer har ret til at kræve oplysninger, vi opbevarer om lejer, slettet, hvis de ikke længere er nødvendige for det formål, hvortil de blev indsamlet samt i visse andre tilfælde, jfr. nærmere persondatalovens § 37 / persondataforordningens artikel 17.
- Lejer har ret til at kræve behandling af oplysninger vedr. lejer begrænset i visse situationer, jfr. nærmere persondatalovens § 5, stk. 3 / persondataforordningens § 5, stk. 3 / persondataforordningens artikel 18.
- Lejer har ret til at modtage/få overført stamoplysninger, vi har registreret om lejer til 3. mand, jfr. reglerne om dataportabilitet i persondataforordningens artikel 20.
- Lejer har ret til at klage til Datatilsynet over vores behandling af personoplysninger vedrørende lejer, hvis lejer mener, at vi behandler oplysningerne i strid med lovgivningen.

Sikkerhed

Vi har implementeret sikkerhedsforanstaltninger til sikring af, at lejers data ikke kommer i andres hænder. Vi bestræber os på at beskytte kvaliteten og integriteten af lejers personlige oplysninger. Personoplysninger beskyttes af password og er ikke tilgængelige fra internettet. Når vi videregiver personnummer til 3. mand, vil det ske i krypteret form.

Mailadresse

Hvis vi ikke har registreret din mailadresse – er du meget velkommen til at sende den til os på info@bomiva.dk – til fremtidig korrespondance.
Oplys i mailen: navn, adresse & den mailadresse du ønsker benyttes.