

**Referat afdelingsmøde i afd. 1
Holstebrovej 48, Vesterled, Vævergaarden, & Hvitfeltsgade**

Tidspunkt: 09.09.2021, kl. 16.00, i Gildesalen, Nordbanevej 2.

Antal fremmødte: 8 lejemål, 10 personer

Fra Bomiva deltog: Nanny Dahl, Ulla K. Holm og Peter Hauberg

Valg af dirigent: Nanny Dahl blev valgt til dirigent.

Bestyrelsens beretning, herunder godkendelse af regnskabet for 2020:

Formanden fremlagt regnskab for afdelingens rådighedsbeløb. Vedlagt.

Ulla K. Holm fremlagde regnskabet 2020. Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Budget for 2022:

Ulla K. Holm gennemgik budget for 2022. Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Indkomne forslag:

- 1) Afdelingens beboer (Vesterled & Vævergaarden), ønsker ikke selv at stemme på Skive Fjernvarmes generalforsamling. Der var enighed om, at Bomivas bestyrelse fortsætter med at stemme som hidtil.

Valg:

Formand, Kristian Laigaard blev genvalgt.

Medlem, Jonas Hasselager blev genvalgt.

1. Suppleant Conny Nordeck Nielsen

2. Suppleant Jenny Humeniuk

Hvorefter bestyrelsen er:

Kristian Laigaard, Holstebrovej 48 A, st.tv. Formand (2 år) 2763 9656

Jonas Hasselager, Holstebrovej 48 B, 2 tv. (2 år)

Linda Bajlum, Vævergaarden 1.st. (1 år)

1. Suppleant Conny Nordeck Nielsen

2. Suppleant Jenny Humeniuk

Valg til repræsentantskabet

De 3. Bestyrelsesmedlemmer deltager.

Eventuelt:

Der var en del debat om brug/fordeling af afdelingens rådighedsbeløb. Der blev enighed om, at bestyrelsen og suppleanter skulle finde/tilrettelægge aktiviteter og fordeling så alle 4 adresser blev tilgodeset. På Vesterled står nogle lejemål opført med kammer? Det er en gammel opgørelse som er uden betydning, både leje- og ydelsesmæssigt. Hvorfor ser Holstebrovej sådan ud? UKH, forklarede årsag, se artikel Beboerblad nummer 27/1.

Bliver tagene Vesterled rensset i år. PH, det gør de i dette efterår/vinter rul. Hvornår kommer nye vinduer til lejere, der har bestilt på Vesterled. PH, de er sat til levering først i november, håndværker varsler selv, cirka 1. uge før opstart.

Hvorfor er et hus fritaget for lejestigning, efter vinduesudskiftning på Vesterled. PH, i forbindelse med genudlejning er der ikke varslet en lejestigning overfor ny lejer. Det kan Bomiva ikke komme at kræve 2-3 år efter indflytning.

Referat:

Peter Hauberg
10.09.2021

Dirigent:

Nanny Dahl