

Referat afdelingsmøde i afd. 6 - Birkegården

Tidspunkt: 14.09.2020 kl. 17.30 i Gildesalen Selchaus Gård, Nordbanevej 2 E

Antal fremmødte: 10 lejemål, 13 personer.

Fuldmagt: 1 stk.

Fra Bomiva deltog: Heinrich Nielsen, Allan Møller Iversen, Peter Matzen og Elsebeth Ø. Madsen.

Valg af dirigent: Heinrich Nielsen blev valgt til dirigent.

Bestyrelsens beretning, herunder orientering om regnskab for 2019:

Frede Andersen fremlagde beretning for perioden siden sidste møde.

Peter Matzen fremlagde regnskabet 2019. Regnskabet blev enstemmigt godkendt ved håndsoprækning.

Budget for 2021:

Peter Matzen gennemgik budgettet for 2021 og Elsebeth Ø. Madsen fremlagde planlagt vedligeholdelse for 2021.

Til budgettet blev bemærket at det afsatte beløb på 90.000 kr. til udskiftning af dørtelefoner er for højt, da dørtelefoner i flere opgange er udskiftet inden for de seneste år.

Budgettet blev enstemmigt godkendt ved håndsoprækning.

Indkomne forslag:

Der var ingen forslag.

Valg:

Annemarie Bertelsen blev genvalgt til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Suppleanter:

Jørgen Bertelsen blev valgt som 1. suppleant.

Hanne Kruse blev valgt som 2. suppleant.

Bestyrelsen består herefter af:

Lene Villadsen, Grønnegade 11, 2. th., lenevilladsen11@gmail.com 30306264

Frede Andersen, Grønnegade 9, st. tv., frede.astrid@webspeed.dk 29218244

Annemarie Bertelsen, Grønnegade 19, 1. th., jobimer@youmail.dk 40419325

Afdelingsbestyrelsen vælger medlemmer til repræsentantskabet.

Eventuelt:

Ved altanoverdækninger kan beboere ikke selv foretage udvendig vask af vinduer på overdækningens "tag". Fremover bestilles denne afvaskning samtidig med tømning/rensning af tagrender og algeafrensning af altanbrystninger.

Peter Matzen orienterede omkring valgmuligheder for tv.

Peter Matzen er i gang med at undersøge omkring husleje vedrørende loftsværelserne.

Der foretages vinduessmøring i afdelingen hver 3. år.

Punkterede termoruder udskiftes løbende som de anmeldes til servicekontoret.

Referent:

Dirigent:

Elsebeth Ø. Madsen
16.09.2020

Heinrich Nielsen