

Referat afdelingsmøde i afd. 6 - Birkegården

Tidspunkt: 24.08.2023 kl. 18.00

Antal fremmødte: 14 lejemaal, 16 personer

Fra Bomiva deltog: Nanny Dahl, Hanne Brix Johansen og Elsebeth Madsen.

Valg af dirigent: Nanny Dahl blev valgt til dirigent.

Bestyrelsens beretning, herunder orientering om regnskab for 2022:

Lene Villadsen fremlagde beretning for perioden siden sidste møde.

Hanne Brix Johansen fremlagde regnskabet 2022.

Budget for 2024:

Hanne Brix gennemgik budgettet for 2024 og Elsebeth Ø. Madsen fremlagde planlagt vedligeholdelse for 2024.

Budgettet blev enstemmigt godkendt ved håndsoprækning, dog var der en enkelt, der hverken stemte for eller imod.

Indkomne forslag:

Forslag om skabe på badeværelser

Forslag om at der samtidig med istandsættelse af fraflyttede boliger monteres 1 højskab og en håndvask med underskab uden huslejeforhøjelse.

Arbejdet kan udføres for ca. 12.000 pr. lejlighed, og udgiften vil blive dækket af afdelingens henlæggelser.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget ved håndsoprækning.

Forslag om at holde i hund eller 1 kat i afdelingens boliger

Forslaget blev nedstemt ved håndsoprækning.

For forslaget: 0

Imod forslaget: 24 stemmer

Hverken for eller imod: 4 stemmer

Valg

Valg af formand for afdelingsbestyrelsen

Lene Villadsen blev genvalgt som formand for afdelingsbestyrelsen.

Valg af medlem til afdelingsbestyrelsen:

Frede Andersen ønskede ikke genvalg.

Viggo Villadsen blev valgt til afdelingsbestyrelsen

Valg af suppleanter

Jens Peter Godsk Gudiksen blev valgt som 1. suppleant

Jørgen Bertelsen blev valgt som 2. suppleant.

Bestyrelsen består herefter af

Formand Lene Villadsen (2 år) 30306264 lenevilladsen11@gmail.com

Viggo Villadsen (2 år)

Annemarie Bertelsen (1 år) 40419325 jobimer@youmail.dk

Valg til repræsentantskabet:

Afdelingsbestyrelsen vælger selv 2 medlemmer til repræsentantskabet.

Eventuelt:

Lene Villadsen takkede Frede Andersen for godt samarbejde i afdelingsbestyrelsen gennem mange år, hvor Frede altid har bidraget aktivt med blandt andet renovering af afdelingens bænke.

Lene Villadsen efterlyste en beboer, der har lyst til at have ansvaret for orden i afdelingens "bibliotek".

Der var ønske om en mere udspecificeret huslejeopkrævning. Hanne Brix Johansen undersøger muligheder.

Elsebeth Madsen har haft kontakt til Nomi4s. Pap/papir molokker er ændret til tømning hver 4. uge, i stedet for hver 6. uge. Hyppigste tømning for plastik er hver 6 uge. Er der ikke mere plads i molok for plastik, skal plastik afleveres i molok for restaffald. Det er dog vigtigt, at plastik - hvis muligt - afleveres i molokken for plastik, da den er gratis, og afdelingen betaler for tømning af restaffald.

Elsebeth Madsen sørger for et skilt ved "privat affald", tilsvarende det, der er opsat ved afd. 10.

Referent:

Dirigent:

Elsebeth Ø. Madsen
28.08.2023

Nanny Dahl.