

## Referat afdelingsmøde i afd. 6 - Birkegården

**Tidspunkt:** 22.08.2019 kl. 17.00 i Birkely, Grønnegade 19, kldr.

**Antal fremmødte:** 18 lejemaal, 21 personer.

**Fra Bomiva deltog:** Karen Dalsgaard, Allan Møller Iversen, Ulla K. Holm og Elsebeth Ø. Madsen (EM).

**Valg af dirigent:** Karen Dalsgaard blev valgt til dirigent.

### Bestyrelsens beretning, herunder orientering om regnskab for 2018:

Lene Villadsen fremlagde beretning for perioden siden sidste møde.

Ulla K. Holm fremlagde regnskabet 2018. Regnskabet blev taget til efterretning.

### Budget for 2020:

Ulla K. Holm gennemgik budgettet for 2020 og Elsebeth Ø. Madsen fremlagde planlagt vedligeholdelse for 2020.

Budgettet blev enstemmigt godkendt ved håndsoprækning.

### Indkomne forslag:

#### Røgalarmer

Forslag om opsætning af røgalarmer i alle lejligheder blev enstemmigt vedtaget ved håndsoprækning.

### Valg:

Lene Villadsen blev genvalgt som formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Frede Andersen blev genvalgt til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Suppleanter:

John Kjærgaard blev valgt som 1. suppleant.

Jørgen Bertelsen blev valgt som 2. suppleant.

Bestyrelsen består herefter af:

Lene Villadsen                      Grønnegade 11, 2. th.      tlf. 30306264

Frede Andersen                    Grønnegade 9, st. tv.

Anne Marie Bertelsen            Grønnegade 19, 1. th.

Afdelingsbestyrelsen vælger medlemmer til repræsentantskabet.

### Eventuelt:

Det er bemærket, at gummilister i vinduer ikke smøres med silicone ved vinduessmøring.

Alle sensorer på lys i kælder skal kontrolleres, da lyset ofte er tændt.

Hul i ydervæg i alle opgange efter el-reparation skal repareres.

Der skal fjernes blade på trapper og i forrum til kælder med jævne mellemrum.

Der var forespørgsel om mulighed for nye badeværelser. Det kræver et forslag til det ordinære afdelingsmøde.

Loftsværelser er en del af m<sup>2</sup> boligareal.

Referent:

Dirigent:

Elsebeth Ø. Madsen

Karen Dalsgaard

23.08.2019