

**Referat afdelingsmøde i afd. 7
Lærkevej, Spurvevej & Kærsangervej**

Tidspunkt: 22.06.2022, kl. 19.00. Gildesal Nordbanevej 2E

Antal fremmødte: 6 lejemål, 7 personer.

Fra Bomiva deltog: Peter Matzen (PM), Karen Dalsgaard og Peter Hauberg (PH)

Valg af dirigent: Karen Dalsgaard blev valgt til dirigent.

Bestyrelsens beretning, herunder godkendelse af regnskabet for 2021:
Peter Matzen fremlagde regnskabet 2020. Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

Budget for 2023:
Peter Matzen gennemgik budget for 2023. Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Indkomne forslag:
Forslag 1: Nyt tag, isolering mm. over indgang og depotrum.
For 1, imod 5, hverken for/imod 1.

Forslag 2. Efter isolering.
Der vil i forbindelse med markvandring blive drøftet, hvilke tiltag der kan gøres for overkommelige økonomiske rammer.

Forslag 3:
Afhentning af haveaffald.
Forslaget blev trukket.

Forslag 4:
Kollektiv råderet for ændring af ruminddeling.
Forslaget blev trukket.

Forslag 5:
Stemmeretten på forbrugsselskabernes generalforsamling overdrages til Bomiva.
Enstemmigt vedtaget.

Forslag 6:
Vedtagelse af ny husorden.
Enstemmigt vedtaget.

Valg:
Mathias S. Kuchaertik, ønskede ikke genvalg. Hanne Kirkeby blev valgt

Valg af suppleant 1. Brit Thomsen, blev valgt
Valg af suppleant 2. Gitte Balshøj, blev valgt

Hvorefter bestyrelsen er:
Lena H. Jensen. Formand (1 år) 6063 5196 cematram@icloud.com
Maria L. Mackenhauer (1 år)
Hanne Kirkeby (2 år)

Britt Thomsen, Suppliant (1år) 6130 3190 brit@thomsen.mail.dk
Gitte Balshøj, Suppliant (1år)

Valg af medlemmer til repræsentantskabet
Bestyrelsen vælger selv.

Eventuelt:

De nye badeværelsesmøbler er flere steder begyndt at boble op. Samt er arbejdet med bruseforhæng ikke færdiggjort alle steder. PH: Der vil blive tjekket op på det, af vicevæerten der havde projektet.

Kommer der container vask? PH: Ja i uge 34-36, er der meddelt fra firmaet.

Kan ikke varme lejligheden op på tilfredsstillende vis. PH: Vi laver endnu en gennemgang og får en vurdering om nye fjernvarme unit er en del af løsningen.

Hvordan er det med bredbånd boxen der er opsat. Samt pligt til antennebidrag. PM: ???

I forbindelse med ny opbygning af forhave Lærkevej, kunne der så laves plads til container.

PH: Det lyder som noget der skal medtages i overvejelserne.

Der er myrer ved Brit/Lena.

Hæk klippes helt ind på Spurvevej, gerne to gang pr. år.

Referat:

Dirigent:

Peter Hauberg
24.06.2022

Karen Dalsgaard