

Referat afdelingsmøde i afd. 17, Holstebrovej**Tidspunkt:** 20.08.2024 kl. 16.30, Værestedet, Holstebrovej**Antal fremmødte:** 12 beboere fra 10 lejemål**Fra Bomiva deltog:** Karen Dalsgaard, Dorte Lillelund og Peter Hauberg**Valg af dirigent:** Karen Dalsgaard blev valgt til dirigent.**Fremlæggelse af regnskabet for 2023:**

Dorte Lillelund fremlagde regnskabet fra 2023.

Budget for 2025:Dorte Lillelund gennemgik budget for 2025. 11 for 0 imod 1 hverken for/imod. **Vedtaget.****Indkomne forslag:**

- 1) Vedligeholdelsesreglement. 11 for 0 imod 1 hverken for/imod. **Vedtaget.**
- 2) Udvendtigt råderetskatalog. **Enstemmigt vedtaget.**
- 3) Ændring af princip for el-afregning. **Enstemmigt vedtaget.**
- 4) Afklaring af økonomi for afrensning af altan/facade. **Enstemmigt vedtaget.**
- 5) Ændring af varmeinstallation. **Enstemmigt vedtaget.**

Valg til bestyrelsen:

Der var ikke tilslutning til en bestyrelse. Hanne Helsgaun blev valgt til kontaktperson

Valg af medlemmer til repræsentantskabet:

Hanne Helsgaun og Georg Josefsen.

Eventuelt:

Tømning af værksted for møbler.

I vaskeriet mangler der færdiggørelse med lister mm. og problemer med lejer der ikke henter deres tøj. PH, manglende færdiggørelse bliver ordnet. Der er 1-3 lejemål der har problemer med skimmel, uden der bliver gjort noget ved det! PH, der er ingen anmeldelser om indeklime uden jeg er inde over. Generelt kan jeg sige, at langt overvejende skyldes problemerne lejers adfærd. Er der konstruktionsmæssige problemer, bliver der gjort tiltag.

Hvad med udsugningsanlægget, er aldrig eftersat. PH, der er hentet tilbud på rensning af rør og udskiftning af ventilator. Forventer arbejdet startet i løbet af efteråret.

Hvad gør man ved gener fra rygning? PH, hvad lejer gør i eget lejemål kan vi ikke gøre noget ved.

Referent:
Peter Hauberg
21.08.2024**Dirigent:**

Karen Dalsgaard

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Karen Dalsgaard

Dirigent

Serienummer: 1f4913ea-b86c-446d-96d5-d02d1cef5cd7

IP: 85.72.xxx.xxx

2024-09-04 07:26:05 UTC



Penneo dokumentnøgle: ZK060-37YE1-Z5WYK-VPHSO-3PYA4-S2SOF

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**