

Referat afdelingsmøde i afd. 27, Gartnerjorden, 06.09.2022 kl. 18.00 i Gartnerly

Antal fremmødte: 30 personer fra 22 lejemål.

Fra Bomiva deltog: Nanny Dahl, Peter Matzen og Peter Hauberg.

Valg af dirigent: Nanny Dahl blev valgt til dirigent.

Bestyrelsens beretning, herunder afstemning om regnskab for 2021:

Leif Hvilshøj fremlagde afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde. Peter Matzen fremlagde regnskabet for 2021, der blev enstemmigt vedtaget ved håndsoprækning.

Budget for 2023:

Peter Matzen gennemgik budget og Peter Hauberg fremlagde budget for planlagt vedligeholdelse for 2023. Budget blev enstemmigt vedtaget ved håndsoprækning.

Indkomne forslag:

Afdelingen giver Bomiva bemyndigelse til at stemme på deres vegne, på forbrugsselskabernes generalforsamling. **Forslaget blev enstemmigt vedtaget.**

Kollektiv råderet til udskiftning af skabe i værelse. **Forslaget blev enstemmigt vedtaget.**

Kollektiv råderet til køkken renovering. **Forslaget blev enstemmigt vedtaget.**

Ny husorden for afdelingen. **Forslaget blev enstemmigt vedtaget.**

Valg:

Merete Lind Pedersen blev valgt

Inge Marie Andersen blev valgt.

Der blev ikke valgt en suppleant.

Bestyrelsen består herefter af:

Leif Hvilshøj, formand (1 år)

Gartnerjorden 47, 1.

Inge Marie Andersen, (2 år)

Gartnerjorden 31, 1.

Merete Lind Pedersen, (2år)

Gartnerjorden 6, st.

Valg til repræsentantskabet:

Afdelingsbestyrelsen vælger medlemmer til repræsentantskabet.

Eventuelt:

PH, problemerne med utæt tag i arkaden, sættes i gang i efteråret.

Det er til stadighed et problem, med høje træer mod naboer. PH, Bomiva har forsøgt at få naboer i tale, uden den store succes. Vi kan ansøge Hegnssyn om et besøg.

Ved udskiftning af toiletter monteres der ikke høje modeller længere. PH, det bliver gjort fremadrettet. Grundet el-priser, ønskes skumringsrelæ til parkarmatur og sensor i skure. PH, det laver vi. Når råderet sager udløbet, hvem holder øje med det? PM, vores regnskabssystem er sat om, så de automatisk fjernes efter endt tid. Hvordan fordeles varmeudgiften Gartnerly? PM, der er forbrugsmålere på begge steder. Hvordan passes det centrale udsugningsanlæg, - det sviner. PH, der skiftes filtre hvert år. Vedrørende svineri, tjekker vi op.

Referent:

Dirigent:

Peter Hauberg
06.09.2022

Nanny Dahl