

**Referat afdelingsmøde i afd. 40, Ålykkevej 41, Vinderup**

**Tidspunkt og sted:** 15.08.2024 kl. 14.00 Toften 40, 7830 Vinderup

**Antal fremmødte lejere:** 7 lejemål, 10 personer

**Fra Bomiva deltog:** Ulla K. Holm og Elsebeth Madsen

**Valg af dirigent:** Ulla K. Holm blev valgt til dirigent.

**Bestyrelsens beretning, herunder orientering om regnskabet for 2023**

Ulla K. Holm orienterede om regnskabet for 2023.

**Budget for 2025**

Ulla K. Holm gennemgik budget for 2025. Elsebeth Madsen gennemgik planlagt vedligeholdelse for 2025.

Budgettet blev enstemmigt godkendt ved håndsoprækning.

**Indkomne forslag****Forslag 1 – nyt udvendigt råderetskatalog**

Vedtaget ved enstemmigt ved håndsoprækning.

**Forslag 2 – nyt vedligeholdelsesreglement**

Vedtaget ved enstemmigt ved håndsoprækning

**Valg****Valg af formand til afdelingsbestyrelsen**

Karl Groth blev genvalgt som formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år.

**Valg af suppleant**

Ove Grønne blev valgt som suppleant.

Bestyrelsen består herefter af:

Formand Karl Groth (2 år)  
Arne S. Nielsen (1 år)  
Britta Gylden (1 år)

**Valg af repræsentanter til repræsentantskabet:**

Karl Groth og Arne S. Nielsen.

**Eventuelt:**

Beboerne blev lovet, af fra næste år udsendes alt materiale til afdelingsmødet på papir.

Der var drøftelse af reglerne for overtagelse af en bolig.

Elsebeth Madsen kontakter på vegne af beboerne servicekontoret med 3 beboerservicesager.

Der følges op på utætte terrasse- og hoveddøre.

Referent

*Elsebeth Madsen*

Elsebeth Madsen

16.08.2024

Dirigent

*Ulla K. Holm*

Ulla K. Holm