

**Referat afdelingsmøde i afd. 71 – Strandvej 29-31, Glyngøre.****Tidspunkt:** 03.09.2024 kl. 18.30, Glyngøre Hallen**Antal fremmødte:** 6 personer fra 6 lejemål,**Fra Bomiva deltog:** Ellen Holmgaard, Dorte Lillelund og Peter Hauberg**Valg af dirigent:** Ellen Holmgaard blev valgt til dirigent.**Bestyrelsens beretning og regnskabet for 2023:**

Heidi Dam aflagde beretning. Dorte Lillelund gennemgik regnskabet for 2023.

**Budget for 2025:**

Dorte Lillelund gennemgik budgettet for 2025.

PH fremlagde planlagt vedligehold, med vægt på beløbet der er afsat til carporte og konsekvensen med fremmede kapital (låneoptag).

Hvordan undgås dette. DL/PH, I kan undlade at vedtage budgettet. Så kan vi fjerne de kr. 500.000 fra planlagt vedligeholdelse. Det vil så reducere de udgifter der fremadrettet fra 2026, vil have indflydelse på lejen. Der kommer så heller ikke nye carporte, men udelukkende nedtagning og fliser, som der er afsat til i indeværende år. Der var bred enighed om, at det ønskede man. DL/PH, der indkaldes til ekstraordinært afdelingsmøde til afholdelse den 18.09.2024, med et punkt på dagsordening. Budget 2025.

**Indkomne forslag:**

- 1) Afgivelse af stemmeret på forbrugsselskabernes generalforsamling. **Enstemmigt vedtaget.**
- 2) Nyt rådighedskatalog. **Enstemmigt vedtaget.**
- 3) Nyt vedligeholdelseskatalog. **Enstemmigt vedtaget.**

**Valg af ny afdelingsbestyrelse:**

Anni Albertsen modtog genvalg.

Inger Skov blev valgt som Suppleant

Bestyrelsen består derefter af;

Heidi Dam, formand. (1 år)

Eva Refsgaard (1 år)

Anni Albertsen (2 år)

Inger Skov (1 år) suppleant.

**Medlemmer til repræsentantskab:**

Heidi Dam og Eva Refsgaard.

**Eventuelt:**

Kan der laves mere/bedre opmærkning til affaldssortering. PH, det kan der sikkert. Vi tager gerne imod forslag. Der er ikke fuld tilfredshed med trappevask. PH, kontakt servicekontoret, gerne samme dag som firmaet har været på adressen. Så henvender vi os til dem. Der er huller/fordybninger ved indkørslen. PH, det se vi på til markvandring den 18.09. Hvis vi se rotter, hvem henvender vi os til. PH, det er til os. Så tjekker vi eventuelt med kommunal Rottefænger for huller, fuglefodring, kloaker mm.

**Referent****Dirigent:**  
Peter Hauberg

Ellen Holmgaard

04.09.2024

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

**Ellen Holmgaard**

Dirigent

Serienummer: 2877a6b9-ed58-4b35-8042-91a5143e0485

IP: 87.54.xxx.xxx

2024-09-06 06:28:31 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**