

Referat afdelingsmøde i afd. 78, Salling Midt-Nord

Tidspunkt: 06.09.2021 i Fælleshuset, Tinghøjen 1, Oddense

Antal fremmødte: 19 lejemaal, 19 personer

Fra Bomiva deltog: Peter Ø. Jensen, Ulla K. Holm og Elsebeth Madsen.

Valg af dirigent: Peter Ø. Jensen blev valgt til dirigent.

Bestyrelsens beretning, herunder orientering om regnskab for 2020:

Afdelingsbestyrelsen havde ingen beretning.

Ulla K. Holm fremlagde regnskab for 2020. Regnskab blev enstemmigt godkendt ved håndsoprækning.

Budget for 2022:

Ulla K. Holm gennemgik afdelingens budget for 2022. Elsebeth Madsen gennemgik arbejder under planlagt vedligeholdelse for 2022. Budget blev enstemmigt vedtaget ved håndsoprækning, dog med den tilføjelse, at der skal afrenses alger på taget Durupvej 40 D-E.

Indkomne forslag:

Der var ingen forslag.

Valg:

Valg af formand for afdelingsbestyrelsen:

Allan Laursen blev genvalgt til formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen:

Gerda Jensen blev valgt til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Susanne Pedersen blev valgt til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Valg af suppleanter:

Flemming Vester blev valgt til 1. suppleant.

Anne Lise Johansen blev valgt til 2. suppleant.

Bestyrelsen består herefter af:

Formand Allan Laursen, Tinghøjen 1 B, Oddense, lucky Luke@gmail.com	21733823
Ketty Sørensen, Durupvej 40 A, Glyngøre, ketty.s@live.dk	20729137
Erling Warming, Tinghøjen 1 H, Oddense, erlingwarming@outlook.dk	24659456
Gerda Jensen, Frilandsvej 4A, Rødding gerdajensen2014@gmail.com	40247207
Susanne Pedersen, Åbakken 5C, Krejbjerg susannepedersen111@gmail.com	23224524

Valg af medlemmer til repræsentantskabet:

Afdelingsbestyrelsen vælger repræsentanter til repræsentantskabet.

Eventuelt:

Der opsættes et stort skilt med "P-plads" ved Tinghøjen, så bilister parkerer der, i stedet for langs boligvejen.

Beboerhaver inden for hegn er øget ca. 40 cm for at skåne beplantning ved montering af hegnet.

En beboer fra Risvænget spurgte til vask af containere. Bomiva er i øjeblikket ved at indhente tilbud på containervask i hele selskabet, så det forventes udført i vinterhalvåret.

En beboer fra Durupvej udtrykte stor utilfreds med administrationen, da hun mente at have modtaget 2 tilladelser til montering af opvaskemaskiner med forskellige vilkår. Efter mødet viste det sig, at der var tale om 2 tilladelser til henholdsvis opvaskemaskiner og vaskemaskine/tørretumbler, hvorfor vilkårene for installering og reetablering er forskellige.

Lysarmatur i skur på Durupvej udskiftes til armatur med sensor.

Ved markvandring skal nærmere aftales beplantning under træer på indgangsside på Åbakken.

Robotter er indstillet til at køre fra kl. 7.00-18.00/19.00.

Græs langs fliser på Tinghøjen skal skræbes ned i niveau med belægning inden næste græssæson.

Der var kritik af klipning af buske i haven på Durupvej, buskene er dog blevet pæne igen.

I det nyanlagte stenbed på Durupvej ønskes beplantning og ikke krukke. Det aftales til markvandringen, hvad der skal plantes.

Der var ønske om container til haveaffald på Åbakken og Durupvej. Administrationen undersøger, om det stadig er muligt at få en container for haveaffald.

Der blev efter ønske aftalt fejning af p-plads på Risvænget.

Beboere opfordres til at ringe til **servicekontoret på 21312999**, når der er fejl/mangler eller lignende i eller omkring boligen, og ikke vente til afdelingsmødet.

Referent:

Elsebeth Madsen
07.09.2021

Dirigent:

Peter Ø. Jensen