

## **Referat afdelingsmøde i afd. 78, Salling Midt-Nord**

**Tidspunkt:** 05.09.2023 i Fælleshuset, Frilandsvej 4 C, Rødding

**Antal fremmødte:** 30 lejemål, 30 personer

**Fra Bomiva deltog:** Ellen Holmgaard, Ulla K. Holm og Elsebeth Madsen.

**Valg af dirigent:** Ellen Holmgaard blev valgt til dirigent.

### **Bestyrelsens beretning, herunder orientering om regnskab for 2022**

Afdelingsbestyrelsen havde ingen beretning.

Ulla K. Holm orienterede om regnskab for 2022.

### **Budget for 2024**

Ulla K. Holm gennemgik afdelingens budget for 2024. Elsebeth Madsen gennemgik arbejder under planlagt vedligeholdelse for 2024.

Der blev spurgt til antennebudgettet, hvoraf det fremgår, at Frilandsvej ikke har udgifter til TV2 og Charlie i modsætning til Risvænget, der skal betale henholdsvis 29 kr./md og 22 kr./md for disse programmer. Forklaringen ligger i, at der er tale om 2 forskellige aftaler der er indgået for adskillige år siden.

Der blev ligeledes spurgt til, hvorfor programmer der i forslag om nedlæggelse af antenneforening i Risvænget står, at der i 2023 betales 240 kr. md., når TV TV-pakkerne er oplyst til at koste 198 kr./md. Det skyldes at der er driftsudgifter til faste afgifter, reparationer og vedligeholdelse og administrationsgebyr.

Budgettet blev nedstemt ved håndsoprækning med

1 stemme for

26 stemmer imod

3 stemmer hverken for eller imod.

Der er efterfølgende fundet en fejl i budgettet, hvilket medfører, at huslejestigningen pr. 1/1 2024 bliver væsentlig mindre, hvorfor der indkaldes til ekstraordinært afdelingsmøde vedrørende budget for 2024.

### **Indkomne forslag**

#### **Forslag om stemmeafgivelse på forbrugsselskabernes generalforsamlinger i 2023/2024**

De fremmødte ønskede at Bomivas bestyrelse varetager stemmeretten.

Enstemmigt vedtaget ved håndsoprækning.

#### **Forslag om nedlæggelse af antenneforening på Risvænget/Storstensvænget.**

Forslag om nedlæggelse af antenneforening på Risvænget/Storstensvænget, og at de enkelte beboere selv finder en anden udbyder af TV og internet, der kan leveres via den indlagte fiberløsning.

Forslaget blev enstemmigt nedstemt ved håndsoprækning.

#### **Forslag om nedlæggelse af antenneforening på Frilandsvej.**

Forslag om nedlæggelse af antenneforening på Frilandsvej, og at de enkelte beboere selv finder en anden udbyder af TV og internet, der kan leveres via den indlagte fiberløsning.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget ved håndsoprækning.

## **Valg:**

### **Valg af formand for afdelingsbestyrelsen**

Allan Laursen blev genvalgt som formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år.

### **Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen**

Gerda Jensen blev genvalgt til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Susanne Pedersen blev genvalgt til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

### **Valg af suppleanter**

Flemming Vester blev valgt til 1. suppleant.

Anne Lise Johansen blev valgt til 2. suppleant.

Bestyrelsen består herefter af:

Formand	Allan Laursen (2 år)	21733823	<a href="mailto:luckyLuke@gmail.com">luckyLuke@gmail.com</a>
	Gerda Jensen (2 år)	40247207	<a href="mailto:gerdajensen2014@gmail.com">gerdajensen2014@gmail.com</a>
	Susanne Pedersen (2 år)	23224524	<a href="mailto:susannepedersen1111@gmail.com">susannepedersen1111@gmail.com</a>
	Ketty Sørensen (1 år)	20729137	<a href="mailto:ketty.s@live.dk">ketty.s@live.dk</a>
	Erling Warming (1 år)	24659436	<a href="mailto:erlingwarming@outlook.dk">erlingwarming@outlook.dk</a>

### **Valg af medlemmer til repræsentantskabet:**

Afdelingsbestyrelsen vælger repræsentanter til repræsentantskabet.

### **Eventuelt:**

Plastcontainer i Krejbjerg er for lille. Det undersøges, om den kan udskiftes til en større.

Der er ikke udskiftet fra olie til anden varmekilde i Krejbjerg, da der stadig sker meget inden for området, vi holder os løbende opdateret, da vi ved eventuel ændring af varmekilde skal sikre en rentabel drift.

Det vurderes ved markvandring, om altaner på 1. sal Durupvej 40 kan fjernes for få midler og om affaldscontainere skal samles i en stor affaldsø ved garagerne.

I tilfælde af snefald skal der ryddes bedre sne bag bilerne ved garager på Durupvej.

Der blev påtalt diverse vicevært opgaver i de grønne områder, som er sendt videre til servicekontoret.

### **Referent:**

Elsebeth Madsen  
06.09.2023

### **Dirigent:**

Ellen Holmgaard