

Referat afdelingsmøde i afd. 80, Salling Vest

Tidspunkt: 06.09.2023 kl. 17.00 i Mødelokalet, Vesterbrogade 8, Lem

Antal fremmødte: 17 lejemaal, 20 personer

Fra Bomiva deltog: Nanny Dahl, Ulla K. Holm og Elsebeth Ø. Madsen.

Valg af dirigent: Nanny Dahl blev valgt til dirigent.

Bestyrelsens beretning, herunder orientering om regnskab for 2022:

Peter Mikkelsen fremlagde afdelingsbestyrelsens beretning.

Ulla K. Holm fremlagde regnskab for 2022 til orientering.

Budget for 2024:

Ulla K. Holm gennemgik afdelingens budget for 2024.

Elsebeth Madsen gennemgik arbejder under planlagt vedligeholdelse for 2024.

Budgettet blev enstemmigt vedtaget ved håndsoprækning.

Indkomne forslag:

Forslag om stemmeafgivelse på forbrugsselskabernes generalforsamlinger i 2023/2024

De fremmødte ønskede, at Bomivas bestyrelse varetager stemmeretten.

Enstemmigt vedtaget ved håndsoprækning.

Valg:

Der var 2 medlemmer af afdelingsbestyrelsen på valg, og 2 øvrige medlemmer, Sonja Uhrnholt og Maren K. Jensen ønskede at trække sig fra afdelingsbestyrelsen. Da der kun var 2 personer, der ønskede at stille op til afdelingsbestyrelsen, blev bestyrelsen reduceret til 3 personer i stedet for 5 personer.

Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen

Hans Peter Thrane blev valgt til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Martin Faddersbøll blev valgt til afdelingsbestyrelsen for 1 år.

Valg af suppleanter

Birgit Bæk blev valgt til suppleant.

Bestyrelsen består herefter af:

Peter Mikkelsen (1 år)	52195990	pkmikkelsen85@gmail.com
Hans Peter Thrane (2 år)	22729947	hanspeterthrane@gmail.com
Martin Faddersbøll (1 år)	28495515	faddersboll@hotmail.com

Valg af medlemmer til repræsentantskabet

Afdelingsbestyrelsen vælger repræsentanter til repræsentantskabet.

Eventuelt:

Der blev spurgt til levering af kasser til problemaffald og til røde poser for tekstilt affald. Bomiva har kontakt til Nomi4s herom, da det er meget forskelligt fra adresse til adresse, hvad der er leveret og ikke leveret.

Grønne poser til madaffald bestilles ved servicekontoret, som sørger for, at viceværten bringer ud.

Farveskift på skur på Hovvej aftales mellem afdelingsbestyrelse og inspektør på næste markvandring.

På markvandring skal vurderes om underbeklædning ved tage på bl.a. Præstegårdsmarken snart skal malerbehandles.

Der var ønske om lidt legepladsudstyr og evt. frugttræer ved Præstegårdsmarken 4-6. Legepladsudstyr lægges ind i budget for 2025.

Der blev spurgt til Bomivas holdning til biodiversitet. Bomiva har haft de fleste viceværter på kursus i biodiversitet og vi har også i enkelte afdelinger lavet forsøg med mindre områder med blomstereng m.v. Bomiva har også meldt sig ind i foreningen "Vild med vilje", og gode ideer til etablering af områder må gerne sendes til inspektør.

Fra 1. januar 2024 bliver der ikke anvendt sprøjtemiddel.

Belægning på fælles stier er mange steder glat af alger. Det skyldtes den våde sommer og er en opgave viceværterne skal tage sig af i efteråret.

Der blev spurgt ind til, hvad Bomiva gør for at sikre, at de håndværkere der arbejder for os overholder regler med overenskomster m.v. I store byggesager er det en del af betingelserne, og det er i Bomiva besluttet, at der fremadrettet indhentes samme attester ved de håndværkere, som vi anvender til almindelige driftsopgaver.

Referent:

Elsebeth Madsen
07.09.2023

Dirigent:

Nanny Dahl